|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| COA_Kladovo.png Контролна листа бр. 23 | | |
| **Република Србија**  **ОПШТИНА КЛАДОВО**  **ОПШТИНСКА УПРАВА**  Одељење за инспекцијске послове  Комунална инспекција  Кладово  Број: 355-\_\_\_\_/20\_\_\_-III-05 Датум: \_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_\_. године | **КУЋНИ РЕД У СТАМБЕНИМ И СТАМБЕНО-ПОСЛОВНИМ ЗГРАДАМА**  - обавезе органа управљања -  **Одлука о општим правилима кућног реда у стамбеним и стамбено-пословним зградама на територији општине Кладово**  (‘’Службени лист општине Кладово“, бр.3/2018) | |
| **ИНФОРМАЦИЈЕ О КОНТРОЛИСАНОМ СУБЈЕКТУ** | | |
| 1. Орган управљања у стамбеној заједници је: - професионални управник - управник   Назив надзираног субјекта:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_    адреса\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, место\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  матични бр.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, ПИБ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,  овлашћено лице: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | |
| **ПИТАЊА** | | |
| 1. Стамбена заједница регистрована, односно изабран и регистрован управник у складу са одредбама Закона о становању и одржавању зграда | | Да-2  Не-0 |
| 1. Одлука о општим правилима кућног реда у стамбеним и стамбено-пословним зградама на територији општине Кладово истакнута на видном месту | | Да-2  Не-0 |
| 1. Обавештење о лицу коме се пријављује квар лифта, инсталација и опреме зграде, где се налази кључ од просторија са инсталацијама, уређајима и опремом је истакнуто | | Да-2  Не-0 |
| 1. Обавештење о томе коме је поверено одржавање зграде (правно лице или предузетник) истакнуто на видном месту | | Да-2  Не-0 |
| 1. Обавештење о времену дневног и ноћног одмора истакнуто на видном месту | | Да-2  Не-0 |
| 1. Орган управљања води евиденцију о власницима посебних делова зграде, власницима самосталних делова и лицима којима су заједнички или посебни делови зграде издати у закуп, односно на коришћење по другом основу (за физичка лица име, презиме и ЈМБГ, а за правна лица пословно име, адреса седишта и матични број) | | Да-2  Не-0 |
| 1. Станови у згради су обележени бројевима | | Да-2  Не-0 |
| 1. Орган управљања зградом jе на видном месту у згради истакао упутство за употребу лифта | | Да-2  Не-0  НП-2 |
| 1. Надзирани субјект је комуналном инспектору омогућио несметено вршење послова и ставио на увид потребна документа | | Да-2  Не-0 |

**РЕЗУЛТАТ НАДЗОРА У БОДОВИМА**:

|  |  |
| --- | --- |
| **Могући број бодова** | **Број** |
| 18 |

**Надзором УТВРЂЕНИ БРОЈ БОДОВА: \_\_\_\_\_\_\_\_\_**

|  |  |
| --- | --- |
| **Степен ризика** | **Распон бодова** |
| **Незнатан** | 16-18 |
| **Низак** | 12-14 |
| **Средњи** | 8-10 |
| **Висок** | 4-6 |
| **Критичан** | 0-2 |

**ПРИСУТНО ЛИЦЕ КОМУНАЛНИ ИНСПЕКТОР**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ М.П. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_